Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Communauté de Communes de l'Est de la Somme

Plan de zonage

SANCOURT

Arrêté le :	6 février 2025
Approuvé le :	

UrbYcom
85 Espace Neptune - rue de la Calypso
BP 40042
62251 HENIN-BEAUMONT CEDEX
Mail : contact@urbycom.fr

Echelle : 1/5000

N

Informations

- Cimetière
- Nouvelle construction
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme
- Secteur faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

Limites de zones

- Ua : Zone urbaine dense correspondant aux centres-village anciens
- 1AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat
- 1AUH : Secteur à urbaniser à vocation d'équipement
- A : Zone agricole
- Ap : Secteur de la zone agricole présentant des enjeux naturels
- N : Zone naturelle

Eléments à protéger

- Périmètre de protection de 500m autour du Monument Historique
- Elément de patrimoine urbain à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Elément à protéger au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : accès
- Elément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : linéaire végétalisé
- Espace boisé à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
- Elément à préserver au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : chemin
- Elément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : cours d'eau

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Elément de patrimoine à protéger

Numéro	Type	Commune
1	église	Sancourt
2	stèle	Sancourt
3	porche	Sancourt
4	maison remarquable	Sancourt
5	pigeonnier	Sancourt
6	cimetière	Sancourt
7	calvaire	Sancourt
8	croix	Sancourt
9	calvaire	Sancourt
10	bâtis remarquables	Sancourt

Echelle : 1/2500

Echelle : 1/2500