Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Communauté de Communes de l'Est de la Somme

Plan de zonage

Ham

Arrêté le :	6 février 2025 6 FEVRIER 2025
Approuvé le :	

UrbYcom
85 Espace Neptune - rue de la Calypso
BP 40042
62251 HENIN-BEAUMONT CEDEX
Mail : contact@urbycom.fr

Echelle : 1/2500

Elément de patrimoine à protéger

Numéro	Type	Commune
1	église	Ham
2	monument aux morts	Ham
3	gare	Ham
4	bâti remarquable + plaque + maison du Général Foy	Ham
5	monument aux morts	Ham
6	calvaire	Ham
7	cimetière	Ham
8	église évangélique	Ham
9	calvaire	Ham
10	mur remarquable	Ham
11	mur remarquable	Ham
12	porche	Ham
13	cimetière	Ham
14	cimetière	Ham
15	bâti remarquable	Ham
16	bâti remarquable	Ham
17	hôtel de ville	Ham
18	statue du Général Foy	Ham
19	croix	Ham
20	croix	Ham
21	hospice	Ham
22	théâtre	Ham
23	église Notre-Dame et la crypte	Ham
24	ruines du Château	Ham

Liste des emplacements réservés

Numéro	Vocation	Surface (m²)	Commune
1	Elargissement de voie dans le prolongement de l'avenue J. Moulin à Estouilly	2833	Ham
2	Extension du cimetière	10840	Ham
3	Elargissement des liaisons piétonnes de la Plaine St-Martin	3496	Ham
4	Aménagement de voirie et espaces verts	3530	Ham
5	Accès sécurisé à la gare	272	Ham

Informations

- Cimetière
- Nouvelle construction
- Nouveau bâti agricole
- Emplacement réservé
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme
- Secteur faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Périmètre de protection de 500m des Monuments Historiques: consultation obligatoire de l'ABF

Eléments à protéger

- Elément de patrimoine urbain à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Elément à protéger au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : accès
- Elément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : linéaire végétalisé
- Espace boisé à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
- Elément à préserver au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : chemin
- Elément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : cours d'eau
- Elément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : fossé
- Linéaire commercial à protéger au titre de l'article L.151-16 du Code de l'Urbanisme

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Risques

- Zone inondable - donnée communale
- Site BASOL
- Cavité souterraine

Protection des captages d'eau potable

- Point de captage
- Périmètre de protection immédiat
- Périmètre de protection rapproché
- Périmètre de protection éloigné

Limites de zone

- Ua1 : Zone urbaine dense correspondant au centre-ville de Ham
- Uac: zone urbaine correspondant au centre ancien à Ham
- Ual: secteur de la zone urbaine dédiée à une aire d'accueil de camping-cars
- Ubc: zone urbaine moins dense correspondant aux extensions plus récente du tissu urbain à Ham
- UE : Zone urbaine à vocation économique
- UEc : Zone urbaine à vocation commerciale
- UH : Zone urbaine dédiée à l'équipement
- 1AUc : Secteur de la zone à urbaniser à vocation d'habitat à Ham
- 1AUE : Zone à urbaniser à vocation économique
- 1AUEnr : Zone à urbaniser dédiée à la reconversion de la sucrerie
- 1AUHa: Secteur de la zone à urbaniser mixte dédiée aux équipements et aux logements
- 1AUt : Zone à urbaniser dédiée à l'extension/création du camping
- A : Zone agricole
- Ah: Secteur de la zone agricole correspond aux activités agricoles dans les hardines
- Ap : Secteur de la zone agricole présentant des enjeux naturels
- N : Zone naturelle
- Nl : Secteur de la zone naturelle à vocation de loisir